

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TRIFEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă situat în comuna Trifești, județul Neamț

Consiliul Local al Comunei Trifești, județul Neamț;

Având în vedere:

– adresa societății SC DANLIN XXL SRL având nr. 212 din 04.02.2026, prin care solicită acordarea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă situat în comuna Trifești, județul Neamț, necesar pentru obținerea avizului de Gospodărire a apelor, aviz solicitat în certificatul de urbanism nr. 121 din 19.11.2025 emis de către Primăria comunei Trifești.

– Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 887 din 09.02.2026 întocmit de compartimentul urbanism amenajarea teritoriului și cadastru din aparatul de specialitate al primarului comunei Trifești, județul Neamț;

– Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 888 din 09.02.2026 a domnului Lupu Dan – Marian, primarul comunei Trifești, județul Neamț, prin care propune acordarea unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă;

– Având în vedere prevederile art.287 lit. b), art.297, alin. (1), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și cele ale art. 874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Trifești, județul Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), alin. (6) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă situat în comuna Trifești, un drum în suprafață de 3.585 mp, având C.F nr. 53263 Trifești și un drum în suprafață de 6.407 mp, având C.F nr. 53973 Trifești, în favoarea SC DANLIN XXL SRL necesar pentru obținerea avizului de Gospodărire a apelor.

Art.2. Dreptul de uz și servitute gratuită se acordă exclusiv pentru accesul către amplasamentul pe care vor avea loc lucrările de îmbunătățire a solului prin valorificarea resurselor minerale.

Art.3. Drumurile de exploatare agricolă fac parte din domeniul public al comunei Trifești.

Art.4. Beneficiarul are obligația:

- a) să utilizeze drumul conform destinației stabilite;
- b) să asigure întreținerea și menținerea acestuia în stare corespunzătoare de funcționare;
- c) să nu schimbe destinația drumului și să nu îl greveze de sarcini;
- d) să permită accesul autorității publice locale ori de câte ori este necesar.

Art.5. Nerespectarea obligațiilor asumate atrage revocarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.6. Se aprobă contractul cadru de constituire cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă.

Art.7. Se împuternicește primarul să semneze contractul de constituire cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pentru două drumuri de exploatare agricolă.

Art. 8. Primarul comunei Trifești, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Secretarul general al comunei Trifești, va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roman Ioan - Ci



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mitrea Nicușor Mădălin



Nr. 14
din 26.02.2026